



04.09.2026

Einladung

zu der am **14. September 2026, 19:00 Uhr**, im Bürgersaal des Rathauses Kappel stattfindenden **öffentlichen Sitzung** des Gemeinderates.

Tagesordnung

- 11.1. Feststellung von Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
- 11.2. Anträge zur Tagesordnung
- 11.3. Frageviertelstunde
- 11.4. 4. Änderung des Bebauungsplans „Mühlegrün“ und Erlass örtlicher Bauvorschriften im Ortsteil Kappel
Aufstellungsbeschluss
- 11.5. 4. Änderung des Bebauungsplans „Mühlegrün“ im Ortsteil Kappel und Erlass örtlicher Bauvorschriften
Erlass einer Veränderungssperre
- 11.6. Bauanträge
 - 11.6.1 Bauvorhaben: Aufstockung eines Zweifamilienwohnhauses zu weiterem Wohnraum -vereinfachtes Verfahren-
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Kappel, Rheinstr. 14
Flurstück-Nr. 2988
 - 11.6.2 Bauvoranfrage zur Umnutzung einer Garage zur Wohnung
Bauort: Kappel-Grafenhausen-Kappel, Westend 27
Flurstück-Nr.: 5219
 - 11.6.3 Bauvorhaben: Erdgeschossiger Anbau mit Dachterrasse und Neubau einer Gaube auf eine bestehende Doppelhaushälfte sowie Aufteilung des Einfamilienhauses in zwei Wohneinheiten -vereinfachtes Verfahren-
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Grafenhausen, Sportplatzstr. 35a
Flurstück-Nr.: 5988/1
 - 11.6.4 Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 6 Wohnungen und Umbau eines Bestandswohnhauses mit 6 Wohnungen - vereinfachtes Verfahren-
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Grafenhausen, Schulstr. 1
Flurstück: 2339/1
- 11.7. Grundsatzentscheidung Rathausstandort und weiteres Vorgehen
Landessanierungsprogramm "Ortsmitte Kappel"
- 11.8. Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 27.07.2026
- 11.9. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 27.07.2026

11.10. Verschiedenes / aktuelle Informationen / weitere Bekanntgaben

Philipp Klotz
Vorsitzender