



07.05.2026

Einladung

zu der am **18. Mai 2026, 19:00 Uhr**, im Bürgersaal des Rathauses Kappel stattfindenden **öffentlichen Sitzung** des Gemeinderates.

Tagesordnung

- 8.1. **Feststellung von Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**
- 8.2. **Anträge zur Tagesordnung**
- 8.3. **Frageviertelstunde**
- 8.4. **Bauanträge**
 - 8.4.1 **Bauvorhaben: Umnutzung und Aufstockung einer bestehenden Fabrikationshalle zu vier Reihenhäusern und einer Loftwohnung - vereinfachtes Verfahren-
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Südend 3
Flurstück-Nr.: 4905/5**
 - 8.4.2 **Bauvorhaben: Errichtung eines Naturkindergartens mit Schutzhütte im Außenbereich
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Kappel
Flurstück-Nr.: 2189**
 - 8.4.3 **Bauvorhaben: Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
Bauort: Kappel-Grafenhausen, Nordend 9
Flurstück-Nr.: 3197**
- 8.5. **Beauftragung und Einsetzung eines Stadtjägers zur Nutria-Bekämpfung im Ortsteil Kappel („Am Kanal“)**
- 8.6. **Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum (SBBZ) „Hans-Jakob-Förderschule“, Orschweier:
hier: Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung**
- 8.7. **Bürgerbegehren/Bürgerentscheid über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 4. Änderung des Bebauungsplans "Kleinoberfeld III" des Gemeinderates vom 23.03.2026**
 - a) Entscheidung zum Vorliegen der Voraussetzungen
 - b) Beschluss über die Durchführung der mit dem Bürgerbegehren verlangten Maßnahme
 - c) Feststellung der Zulässigkeit
 - d) Festlegung des Abstimmungstages
 - e) Festlegung der erforderlichen Bürgerinformation
 - f) Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel im Haushalt 2026
- 8.8. **Genehmigung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 27.04.2026**

- 8.9. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 27.04.2026**
- 8.10. Verschiedenes / aktuelle Informationen / weitere Bekanntgaben**

Philipp Klotz
Vorsitzender